

Den 04. juli 2023 udsendte administrationen en anmodning om mailgodkendelse af nedenstående beslutningspunkt til samtlige bestyrelsesmedlemmer med seneste svar dato den 13. juli 2023. Intet svar inden denne dato ville være ensbetydende med, at det enkelte bestyrelsesmedlem ikke godkendte beslutningspunktet.

Mailgodkendelse sendt til: Bestyrelsesmedlemmerne Brian Børgesen, Jan-Ole Johannessen, Gunnar B. Sørensen, Franz Hansen og Arly Gøth.

1. Godkendelse af udgift til udarbejdelse af koncept for flyttekøkkener i alle organisationens afdelinger

I forbindelse med udbud af flyttekøkkener blev det besluttet at ensrette processen i alle organisationens afdelinger, hvad angår udskiftning af køkkener i forbindelse med fraflytning samt som tilbud til nuværende beboere under kollektiv råderet.

Der er derfor udarbejdet et koncept, der tager udgangspunktet i, at der er tale om en standardløsning for fremadrettede køkkenudskiftninger.

Herved forstås, at der anvendes samme leverandører til levering og montering af køkkenelementer, vvs- arbejder, el-arbejder, finish arbejder m.v.

Dette er begrundet i, at der herved opnås ensartede køkkener i boligmassen, som er lettere at vedligeholde og ikke mindst, at en køkkenudskiftning skal kunne foretages inden for en stram tidsplan, som minimerer risikoen for tomgang i fraflytningsboliger, og dermed undgås huslejetab i afdelingen.

Det var en forudsætning for udvikling af køkkenkonceptet, at køkkenudskiftninger udføres under en standard procesplan, når der er tale om fraflytningsboliger.

Udskiftning skal gennemføres på 9 arbejdsdage samtidigt med istandsættelse af fraflytningsbolig.

Hovedleverandøren forpligter sig til at have lagervarer af standard køkkenelementer, således at køkkenudskiftning kan foretages indenfor aftalt tidsfrist.

Hovedleverandøren har ansvaret for koordinering og den leverede kvalitet for samtlige fagentrepriser under en køkkenudskiftning.

Hovedleverandøren vælger underleverandører indenfor de respektive fag, som er nødvendige for udførsel af køkkenudskiftning.

Hovedleverandøren er forpligtet til at arbejde under overenskomst og påse, at dette også er tilfældet for underleverandører.

Der var enighed om, at udgiften til udarbejdelse af konceptet ikke belaster den enkelte afdeling, og at udgiften til rådgiver derfor afholdes af organisationen.

Det indstilles til bestyrelsen at godkende udgiften til rådgiver på 76.000 kr. samt at denne betales af arbejdskapitalen.

Den 13. juli 2023 havde bestyrelsesmedlem Brian Børgesen, Jan-Ole Johannessen, Gunnar B. Sørensen og Franz Hansen tilsluttet sig forslaget. Punktet blev godkendt.

Underskrift via Penneo
Formand Brian Taudahl Børgesen
Næstformand Jan-Ole Johannessen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Brian Taudahl Børgesen

Underskriver

Serienummer: 107dc2da-2470-4840-a12e-4ef933d64f4e

IP: 83.137.xxx.xxx

2023-08-02 07:54:27 UTC



Jan-Ole Johannessen

Underskriver



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>