

Referat af organisationsbestyrelsesmøde i Lejerbo Brøndby, mandag den 10. maj 2010, kl. 17.00 i afdeling 090-0, Gildhøj 100 B, 2605 Brøndby.

Deltagere: Organisationsformand Poul Erik Traulsen samt bestyrelsesmedlemmerne, Tommy Mortensen, Franz Hansen og Gunnar Sørensen samt suppleanterne, Birte Ketterle, Carlo Torain og Käte Jochumsen. Endvidere deltog forretningsfører Kurt Kristensen (ref.)

Der var afbud fra bestyrelsesmedlem Asmus Sørensen.

Dagsorden:

1. a) Orientering fra formanden
b) Kort orientering fra afdelingerne
2. Forslag til mødedatoer
3. Lejerbo Brøndbys repræsentantskabsmøde, den 23. marts 2010
4. Infoserver
5. Byggesagshonorar if. med renovering i afd. 157-0
6. Køb af bærbar computer
7. Seniorbofællesskab "Æbleblomsten"
8. Helhedsplan for afd. 157-0 – renovering
9. Helhedsplan for afd. 094-0 – renovering
10. "Brøndbyexpressen"
11. Lejerbo repræsentantskabsmøde, den 18. maj 2010
12. Evt.

Ad. 1.

1a) Formanden orienterede jf. vedlagte bilag

1b) Birthe Ketterle orienterede fra afd. 157, Lunden, jf. vedlagte bilag
Carlo Torain orienterede fra afd. 94, Dammene, jf. vedlagte bilag
Käte Jochumsen orienterede fra afd. 90, Gildhøj, jf. vedlagte bilag.

Ad. 2.

Bestyrelsen godkendte formandens tidligere udsendte forslag til mødedatoer.

Ad. 3.

Formanden udtrykte sin skuffelse over, at referatet har været relativt længe under vejs.

Tommy Mortensen undrede sig over, at InfoServer først er med nu.

Ad. 4.

Formanden redegjorde kort for sagen, herunder at lokalinspektøren gerne ser InfoServer indført i alle afdelinger.

Tommy Mortensen gav udtryk for stor skepsis med hensyn til projektet. Der er tale om et lille, sårbart firma og der foreligger tilsyneladende ingen testresultater.

Formanden foreslog, at afd. 90 og 94 fortsætter i en "testperiode", og at afd. 157 så eventuelt kan tilslutte sig senere.

Bestyrelsen godkendte formandens forslag.

Ad. 5.

Gunnar Sørensen redegjorde for en tidligere Højesteretsdom. Heraf fremgår det at menige bestyrelsesmedlemmer, normalt skal behandles honorarmæssigt ens.

Formanden foreslog, at fra skæringsdagen, 23.03.10 får Tommy Mortensen 4 andele af byggesagshonoraret i afd. 157. De øvrige bestyrelsesmedlemmer deler jf. formandens forslag således: Poul Erik Traulsen 3/11, Asmus Sørensen 2/11, Gunnar Sørensen 1/11 og Franz Hansen 1/11.

Bestyrelsen tiltrådte formandens forslag.

Ad. 6.

Bestyrelsen besluttede at de 3 afdelingsformænd kan købe organisationens PC for kr. 100,- pr. stk.

Ad. 7.

Formanden orienterede om, at der afventes resultat fra licitationen, inden der kan afholdes nyt møde med beboerrepræsentanterne.

Ad. 8.

Formanden oplyste at projektet skrider planmæssigt frem.

Ad. 9.

Formanden oplyste, at der har været afholdt møder med rådgiveren, og at der nu er enighed om, hvordan projektet indledningsvist skal gribes an.

Ad. 10.

Formanden oplyste, at "Brøndbyexpressen" senest er udsendt i december 2009. Han har efterfølgende drøftet emnet med afdelingsformændene og der er enighed om at lukke bladet.

Bestyrelsen var enig i den beslutning.

Ad. 11.

Formanden orienterede om, at Tommy Mortensen, Asmus Sørensen og han selv deltager.

Ad. 12.

Tommy Mortensen oplyste, at John Frimann har frabedt sig en afskedsreception.

Mødet hævet.

Dato: 28/5-2010



Poul Erik Traulsen